

Noticias de la Representante Estatal

CHRISTINA SAPPEY

Distrito Legislativo 158 | Condado de Chester | Verano 2024



REPRESENTANTE ESTATAL



CHRISTINA SAPPEY

Oficina del Capitolio:

112 Irvis Office Building
P.O. Box 202158
Harrisburg, PA 17120-2158
(717) 772-9973
Fax: (717) 772-3072

Oficina del Distrito:

698 Unionville Road
Kennett Square, PA 19348
(484) 200-8264

  /RepSappey
 RepSappey.com

ESTIMADO VECINO,

Aunque todas las estaciones del año en el Distrito 158 son hermosas, el verano lo es especialmente y está lleno de opciones para disfrutar de nuestros numerosos espacios protegidos. La mirada de mi perrita Embree aquí es un bonito recordatorio de que debemos abrazar nuestro sentido de la curiosidad y el asombro cuando estamos al aire libre. Personas de todas las edades pueden detenerse y apreciar el canto de los pájaros, la brisa o el gorgoteo de un arroyo. Del mismo modo, siempre hay algo más que aprender sobre los ecosistemas que habitan nuestro entorno natural. En mi trabajo en la Cámara, tengo la oportunidad de apoyar la financiación de proyectos de restauración de espacios abiertos, senderos y arroyos en nuestro distrito. Creo que el retorno de la inversión es enorme para todos nosotros. Por lo tanto, en este número, usted encontrará una lista de senderos, parques y reservas en nuestro distrito 158 para disfrutar de este verano. Puede que incluso se encuentren con Embree y yo. Que tengan un verano seguro y lleno de maravillas.

A handwritten signature in blue ink that reads "Christina Sappey".

MÁS PERSONAS MAYORES PUEDEN BENEFICIARSE DEL PROGRAMA DE REEMBOLSO DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD/ALQUILER

Es posible que reúna los requisitos para participar en el ampliado Programa de Reembolso del Impuesto sobre la Propiedad/Alquiler, que ayuda a miles de personas mayores en todo el estado. Incluso si usted no calificó en años anteriores para este programa, puede cumplir con los requisitos ahora. El programa ampliado aumenta la elegibilidad de ingresos a \$45,000 para los propietarios e inquilinos.

Los importes de los reembolsos, que también han aumentado, varían entre \$380 y \$1000 en función del nivel de ingresos. El Programa de Reembolso del Impuesto sobre la Propiedad/Alquiler tiene en cuenta los aumentos del coste de la vida en los próximos años para seguir el ritmo de la inflación, de modo que las personas mayores mantengan su elegibilidad con aumentos modestos de las prestaciones de la Seguridad Social. Este ajuste de los requisitos de ingresos se aplicará sin necesidad de futuras medidas legislativas.

El Programa de Reembolso del Impuesto sobre la Propiedad/Alquiler beneficia a las personas de 65 años o más, a las personas viudas de 50 años o más y a las personas con discapacidad de 18 años o más. Las solicitudes en línea se pueden encontrar en el sitio web del Departamento de Ingresos de Pennsylvania, o puede obtener una copia en papel en mi oficina. La fecha límite de solicitud para el año fiscal 2023 es el 31 de diciembre de 2024.

EL PROGRAMA DE INNOVACIÓN HACE QUE LA AGRICULTURA SIGA AVANZANDO

La agricultura es una de las principales industrias de PA, contribuyendo con \$81.5 mil millones a la economía del estado. Para mantener nuestras granjas y agricultores un motor económico líder, el gobernador ha propuesto la creación de un Fondo de Innovación Agrícola como un componente importante del presupuesto estatal 2024-2025. El fondo invertirá \$10.3 millones en programas de subvenciones para apoyar a los agricultores, las agroindustrias y las empresas de apoyo a la agricultura en la realización de avances a través de la mejora de la tecnología. Modernizar los equipos, mejorar la producción de alimentos, reducir el consumo de energía y fomentar la agricultura regenerativa son algunas de las formas en que los agricultores pueden utilizar la financiación de subvenciones para adoptar nuevas prácticas que mejoren su negocio. Además, los agricultores tendrían la oportunidad de desempeñar un papel positivo a la hora de afrontar los retos climáticos, lo que incluye la protección de la tierra y los recursos hídricos. Las subvenciones para el Fondo de Innovación serían administradas por el Departamento de Agricultura y la Comisión Estatal de Conservación e incluirían tres categorías: subvenciones de planificación, proyectos agrícolas y planes que tengan un impacto regional.



Estoy deseando apoyar el Fondo de Innovación Agrícola durante la campaña presupuestaria. Debemos aprovechar ahora la oportunidad de impulsar la agricultura mediante avances tecnológicos, y creo que incentivará a la próxima generación de agricultores.



Me complace compartir que, durante este mandato, el Distrito Legislativo 158 ha recibido \$10.3 millones en subvenciones para financiar numerosos proyectos dentro de nuestras comunidades. Estas subvenciones representan dólares de los contribuyentes que regresan a nuestro distrito para financiar proyectos importantes como la gestión de aguas pluviales, construcción de carreteras, manejo de aguas residuales e instalaciones de tratamiento de agua, amortiguadores ribereños y mejoras de senderos.

ACTUALIZACIÓN LEGISLATIVA

El proyecto de actualización del Código de la Administración Local se convierte en ley

La legislación que copatrociné con el Rep. Bob Freeman, HB 1234, fue promulgada por el Gobernador Shapiro en abril. La nueva ley, la Ley 3, modifica el Código de Ciudades de Tercera Clase para incluir los nombramientos o una asociación, sociedad limitada, asociación o corporación profesional para servir como el administrador de la ciudad/ gerente, además de un individuo. En el gobierno municipal, las ciudades con una población inferior a 250,000 habitantes se consideran de tercera clase.



La Ley 3 moderniza el Código de Ciudades de Tercera Clase y aporta coherencia con otras clasificaciones municipales. Además, la nueva ley proporciona mayor autonomía a las ciudades de tercera clase para recibir servicios de gestión.

HB 1512: Garantizar la cobertura de la telemedicina a los ciudadanos de Pennsylvania

Pennsylvania es uno de los pocos estados del país que no exige a las aseguradoras de salud que cubran los servicios de telemedicina. Mi legislación, HB 1512, fue aprobada por una mayoría abrumadora en la Cámara con 197 votos a favor y 3 en contra para rectificar esta situación. La HB 1512 exigirá a las compañías de seguros que cubran los costes de las visitas de telemedicina con un proveedor de atención médica cuando sean médicamente necesarias y apropiadas, y podría ser un salvavidas para muchos ciudadanos de Pennsylvania.

La telemedicina es una herramienta que puede ayudar a ampliar el acceso a los servicios de salud y de salud mental para las personas que de otro modo podrían quedar sin tratamiento debido a las dificultades de desplazamiento, la falta de servicios cercanos o la disponibilidad de citas. Es especialmente vital para los residentes en zonas rurales, los miembros de la comunidad de discapacitados y quienes buscan servicios de salud mental.

Esta legislación fue apoyada por más de 100 grupos interesados en la atención médica y los seguros, incluida la Asociación de Hospitales y Sistemas de Salud de Pennsylvania (HAP). La ley HB 1512 se encuentra actualmente en la Comisión de Banca y Seguros del Senado de PA a la espera de ser considerada.

Derechos de los consumidores sobre el agua

En los últimos años, muchos consumidores de agua y aguas residuales se han visto inesperadamente afectados por subidas de precios exorbitantes cuando sus municipios vendieron esos sistemas a empresas de servicios públicos. Esta es una tendencia preocupante en todo el estado que me ha llevado, junto con varios colegas, a presentar un paquete de proyectos de ley que modificaría la Ley 12 y protegería a los consumidores de aumentos sorpresivos de tarifas cuando sus sistemas municipales de agua o aguas residuales se venden a una empresa de servicios públicos.

La Ley 12 se creó en 2016 para incentivar a las empresas de servicios públicos a comprar sistemas de agua o aguas residuales en dificultades a municipios que no podían permitirse las reparaciones y mejoras necesarias para garantizar la seguridad del agua. Lamentablemente, en muchos casos, en su lugar se están vendiendo sistemas de agua o aguas residuales en buen estado. Esto se debe a que la Ley 12 se estructuró para permitir la sobrevaloración de los sistemas de agua o aguas residuales y no da a la Comisión de Servicios Públicos (PUC) tiempo suficiente para revisar estas transacciones. El resultado es que los municipios reciben una inyección de liquidez, pero los residentes se encuentran con facturas más elevadas porque los compradores, las empresas de servicios públicos, han subido las tarifas para recuperar sus costes. Además, las operaciones suelen llevarse a cabo sin dar a los clientes la oportunidad de expresar sus preocupaciones y sin avisarles de que sus tarifas están a punto de subir.

Estas subidas de tarifas son inaceptables. Los residentes no deben verse sorprendidos por facturas de agua que se duplican o incluso triplican de la noche a la mañana sin que se produzcan mejoras perceptibles en el servicio. Los proyectos de ley que he presentado con mis colegas proporcionarían transparencia y responsabilidad en la venta de los sistemas municipales de agua y alcantarillado, e incluyen:

- **House Bill 1862-** impone requisitos estrictos de notificación tanto a los vendedores como a los compradores de un sistema de abastecimiento de agua a los contribuyentes desde el inicio de la venta.
- **House Bill 1863-** Proporciona la PUC con tiempo suficiente para revisar todas las ventas de los sistemas de agua para asegurar que los sistemas de salud no se están vendiendo.
- **House Bill 1864-** Alivia la carga financiera inmediata sobre los contribuyentes mediante la difusión de cualquier posible aumento de las tasas futuras durante tres ciclos de tarifas, o seis años.

- **House Bill 1865-** establece un límite al importe de adquisición, desincentivando la compra de sistemas en buen estado.

Recientemente, estos proyectos de ley han sido aprobados por el Comité de Protección del Consumidor, Tecnología y Servicios Públicos de la Cámara de Representantes y están a la espera de ser votados en el pleno de la Cámara.

Si bien es evidente que la iteración actual de la Ley 12 no está funcionando para muchos residentes de Pennsylvania, creo que una enmienda a la Ley 12 debe estar disponible como una herramienta para los municipios en dificultades financieras que son incapaces de mantener los sistemas de agua y aguas residuales saludables, muchos de los cuales se encuentran en zonas pobres y rurales.

Legislación solar comunitaria

La legislación solar comunitaria ha sido aprobada recientemente por la Cámara con apoyo bipartidista. La Cámara ha debatido legislación solar comunitaria durante muchos años sin avanzar porque las propuestas carecían de flexibilidad para los contribuyentes. HB 1842 es diferente porque permite a los clientes decidir si quieren o no participar en el programa. He votado a favor de HB 1842, sin embargo, creo que el proyecto de ley debe ser modificado en el Senado para abordar algunas preocupaciones de la comunidad agrícola.

Los proyectos de energía solar comunitaria se basan en la suscripción y permiten a los participantes financiar conjuntamente un proyecto solar en otro lugar para obtener los beneficios de la energía solar en tejados. La electricidad generada en la ubicación remota se envía a la red pública. Los abonados pagan una parte de la electricidad generada por el proyecto solar y luego reciben una parte del valor en dólares del proyecto como crédito. Los consumidores que no pueden instalar sus propias unidades solares individuales en sus casas pueden beneficiarse de la electricidad generada por la empresa de energía patrocinada por la comunidad.

Ayudar a los veteranos expuestos al agente naranja a acceder a las prestaciones

Como miembro del Comité de Asuntos de Veteranos y Preparación para Emergencias de la Cámara de Representantes, creo que tenemos el deber de tratar a nuestros veteranos, que se han sacrificado por nuestra libertad, con respeto y dignidad. Por eso he copatrocinado la HR 335, que pide la creación del Equipo de Trabajo de Pennsylvania sobre el Agente Naranja. Esta resolución fue aprobada por unanimidad por la Cámara y ayudará a los veteranos de Pennsylvania que estuvieron expuestos al Agente Naranja a obtener los beneficios que están a su disposición a través del Departamento de Asuntos de Veteranos de EE.UU. (VA).



Desde 1962 hasta 1971, el ejército de Estados Unidos utilizó una mezcla de herbicidas conocida como Agente Naranja para eliminar el follaje que servía de cobertura a los enemigos durante la guerra de Vietnam. El herbicida se prohibió cuando empezaron a aparecer pruebas de los resultados nocivos y a veces mortales de la exposición. Quienes estuvieron expuestos al Agente Naranja corren el riesgo de desarrollar cánceres, afecciones neurológicas y psicológicas y otros efectos a largo plazo en la piel y el corazón. La exposición también puede causar problemas de salud reproductiva y defectos congénitos en los hijos de los veteranos, como espina bífida, displasia de cadera y cardiopatías congénitas.

El VA ofrece varios beneficios a los veteranos que estuvieron expuestos al Agente Naranja. Sin embargo, el Departamento de Asuntos Militares y de Veteranos de Pennsylvania estima que hay un número de veteranos en Pennsylvania que reúnen los requisitos pero que aún no están recibiendo las prestaciones de la VA. El nuevo grupo de trabajo estudiará y formulará recomendaciones sobre la mejor manera de comunicarse con los veteranos afectados por el agente naranja para ponerles en contacto con las prestaciones a las que tienen derecho y las opciones de tratamiento de que disponen.

¡A pescar!

¿Sabías que antes del inicio de la temporada de pesca, la Comisión de Pesca y Embarcaciones de Pennsylvania repobla aproximadamente 3.2 millones de truchas adultas en 697 arroyos y 129 lagos de todo el estado para la pesca pública? Todos los años, pescadores de toda la zona ayudan al personal de la Comisión a repoblar nuestros arroyos, una actividad en la que también me encanta colaborar. La financiación de este programa procede íntegramente de las tasas de las licencias de pesca estatales. Puede comprar su licencia de pesca en línea en HuntFish.PA.gov, el portal en línea de la Comisión de Pesca y Embarcación de Pennsylvania.

SAL A LA CALLE ESTE VERANO SENDEROS Y RESERVAS DEL DISTRITO LEGISLATIVO 158

El verano es la época perfecta para salir al aire libre y descubrir los paisajes naturales del condado de Chester. El distrito 158 ofrece abundancia de oportunidades para explorar el aire libre. Aunque esta lista no es exhaustiva, proporciona una idea de la gran variedad de senderos, reservas y parques de nuestro distrito. ¿Cuántas marcará este verano?

Parque Anson B. Nixon (Kennett Square Borough): En el corazón de Kennett Square Borough, puede encontrar 106 acres de terreno con senderos para caminar y estanques, áreas de picnic, un parque para perros, y el hogar de muchos eventos de la comunidad. Se pueden encontrar otros senderos por la zona de Kennett a través de la Kennett Trails Alliance. Para obtener más información, visite su sitio web en (kennectivity.com).

Reserva de Avondale (municipio de Avondale): Una reserva con senderos a través de bosques y a lo largo de un arroyo, que ofrece una escapada tranquila dentro del municipio.

Sendero Brandywine Meadows (municipio de West Bradford): Con rutas de senderismo y ciclismo pavimentadas y sin pavimentar con 48 acres de terreno, este sendero ofrece preciosas vistas del arroyo Brandywine.

Reserva de Bucktoe Creek (municipio de Kennett): Una reserva natural gestionada por el Kennett Land Trust, con senderos para caminar por bosques, praderas y a lo largo del arroyo Bucktoe.

Reserva de Cheslen (municipio de Newlin): Con una extensión de 1,282 acres, Cheslen Preserves cuenta con rutas de senderismo señalizadas, praderas llenas de flores, valles de arroyos y humedales.

Área Natural de Harmony Hill (municipio de East Fallowfield): Una zona natural con senderos a lo largo del arroyo Brandywine, perfecta para pasear tranquilamente y observar aves.

Reserva del valle de Marlborough (municipios de East Marlborough y West Marlborough): Gestionada por Brandywine Conservancy, esta reserva ofrece rutas de senderismo por bosques, praderas y a lo largo del arroyo Brandywine.

Reserva de White Clay Creek (municipio de New Garden): Una vasta reserva situada en la frontera entre Pennsylvania y Delaware que conecta con el Parque Estatal White Clay Creek. Cuenta con amplias rutas de senderismo, diversos hábitats y vistas panorámicas.

Parque Pocopson (municipio de Pocopson): Con un entorno natural sereno que incluye senderos arbolados, zonas de picnic, parques infantiles y campos deportivos, este parque ofrece un retiro para los amantes del aire libre de todas las edades

FOCO COMUNITARIO - TOUGHKENAMON

El nombre de Toughkenamon se remonta al mapa de un topógrafo de principios del siglo XVIII que etiquetó el valle entre dos crestas como "Doch ran Amon". A partir de descripciones del siglo XIX, se cree que Dolchranamon procede del término lenape "firebrand". Según el Diccionario Hablado Lenape, los firebrands eran palos con un extremo en llamas. El término Dolchranamon se dio a la zona basándose en leyendas de los nativos americanos, que relatan el uso de firebrands para repeler a una tribu invasora.

El nombre moderno de la ciudad se debe a Isaac Slack, conocido como el padre de Toughkenamon. Slack fue el responsable de la construcción de fábricas y viviendas en la ciudad y convenció a la industria ferroviaria para que Toughkenamon fuera una parada de la línea. La ciudad recibió su nombre oficial en 1868, cuando se abrió la oficina de correos en la estación de ferrocarril. Los primeros días de Toughkenamon se caracterizaron por su papel como centro ferroviario, que prestaba servicio a las líneas de Philadelphia y Baltimore. Sus cinco edificios incluían la Warner Paxson y la taberna "Hammer and Trowel". Desde entonces, Toughkenamon ha experimentado un notable crecimiento, evolucionando desde sus modestos comienzos hasta convertirse en la comunidad que es hoy. Si viaja por Toughkenamon, no deje de pararse a reflexionar sobre su trayectoria desde sus inicios hasta la actualidad.

Un agradecimiento especial a la Comisión Histórica de New Garden, que nos ha proporcionado esta importante historia.



CHRISTINA SAPPEY
★ STATE REPRESENTATIVE ★

698 Unionville Road
Kennett Square, PA 19348

¡ESTÁS INVITADO!

Los electores me hablan a menudo de nuestras carreteras y comparto su preocupación. Es por eso que estoy teniendo una Reunión Comunitaria de Transporte con un invitado especial, Mike Carroll, Secretario del Departamento de Transporte de PA. Espero que se unan a nosotros para una discusión informativa y preguntas y respuestas.

Recuerde que puede reportar baches y problemas de carreteras llamando al 1-800-FIX-ROAD.

CHRISTINA SAPPEY
★ STATE REPRESENTATIVE ★



Reunión Comunitaria de Transporte



Con el Secretario de Transporte de PA, Mike Carroll

Miércoles | 7:00 PM

Bradford Heights Elementary School
1330 Romig Road, Downingtown, PA 19335

SE REQUIERE RSVP

Para inscribirse, llame al **484-200-8264** o
envíe un email a **RepSappey@pahouse.net**